



Stavba: **STAVEBNÍ ÚPRAVY AREÁLU TECHNICKÝCH SLUŽEB LITVÍN OV**
SO 02 PROVOZNĚ TECHNICKÁ BUDOVA

Investor: Město Litvínov

Místo stavby: Litvínov, ul.Žižkova č.p. 658, v k.ú. Horní Litvínov.
p.č. 1305,1306/1,1306/2,1307/1, 2557/1

Kraj: Ústecký

D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Číslo zakázky: 11/2019

Svazek: D.1.1.1/ z1

Rok: 04/2019

Vyhotovení:

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO, NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE-

SO 02 PROVOZNĚ TECHNICKÁ BUDOVA ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1. SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

C.2. SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY

C.3. KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.2. VÝKRESOVÁ ČÁST

ozn. výkresu	název výkresu
1.	SO 02 Půdorys INP : stávající stav-bourací práce
2	SO 02 Řez B-B : stávající stav-bourací práce
3.	SO 02 Pohledy -stávající stav-bourací práce
4.	Půdorys ploch-nový stav–po odstranění SO 02
5.	Řez B-B-nový stav–po odstranění SO 02
6.	Pohledy-nový stav–po odstranění SO 02

D.1.1.3. VÝKAZ VÝMĚR (předán investorovi)

D.1.1.4. ORIENTAČNÍ ROZPOČET (předám investorovi)

A) ÚČEL OBJEKTU

Tato projektová dokumentace pro provedení stavby řeší **změnu stavby před dokončením-**

Pro část objektu **SO 02 PROVOZNĚ TECHNICKÁ BUDOVA** v rámci akce-

**Stavební úpravy stávajícího objektu Technických služeb v ul. Žižkova
č.p. 658, k.ú. Litvínov,**

Stavební úpravy pro ostatní objekty SO 01 a SO 03 nepopsané v této projektové dokumentaci zůstávají v platnosti a rozsahu dle původní projektové dokumentace

SO 02 PROVOZNĚ TECHNICKÁ BUDOVA

V současné době stav objektu SO 02 odpovídá stavu zakonzervovaného objektu bez současného provozu .

Ve špatném technickém stavu se nachází střecha objektu, kdy vlivem zatékání jsou porušovány další části objektu pod střešní konstrukcí. Naprosto nevyhovující je rovněž obvodová stěna jihovýchodního průčelí, která je provedena z betonových plotových sloupků a vodorovných

železobetonových panelů. S ohledem na špatný technický stav objektu na základě požadavku zadavatele z roku 2019 bude provedeno odstranění nadzemní části objektu SO 02 včetně stávajících betonových podlah až pod úroveň těchto podlah (předpoklad pevnosti podlahy je 300 mm)

Dále budou provedeny stavební úpravy na bouraných a okolních stavebních konstrukcích , zvláště objektu SO 01, tak aby se zamezilo nežádoucímu pohybu na pozemku a uvnitř objektu SO 01 po odstranění SO 02.

B) ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Objekt SO 02 je přízemní, nepodsklepený a provozně navazuje na objekt administrativní budovy SO 01.

SO 02 PROVOZNĚ TECHNICKÝ OBJEKT (přízemní část)

Objekt je přízemní ,nepodsklepený , navazuje na objekt administrativní budovy . Objekt tvoří skladové a provozní místnosti . Přesný účel využití je patrný z výkresové části projektové dokumentace.

Zastřešení je provedeno pomocí krovu s podbitím a lepenkové krytiny. Střecha je zčásti sedlová a částečně pultová. Stěny jsou v kombinaci zděných a betonových konstrukcí.

Nosná konstrukce střechy trámy a sloupy je provedena z ocelových profilů.

Přístup do objektu je řešen vstupem ze východní ze dvora vedoucího do ulice Žižkova a z objektu SO 01.

C) KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

zastavěná plocha objektu SO 02450,00 m ²
obestavěný prostor objektu SO 022025,00 m ³

Předpokládaná plocha zavezení zeminou a osetí travním semenem po odbourání SO 02 je v ploše 460 m²

D) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

D.1. Bourací práce

Bude provedeno postupné vybourání stávajícího objektu SO 02 v rozsahu patrném z výkresové části této projektové dokumentace v rozsahu –

č.	STAVEBNÍ ÚPRAVY AREÁLU TECHNICKÝCH SLUŽEB
	SO 02- PROVOZNĚ TECHNICKÁ ČÁST - BOURACÍ PRÁCE
B1	Odstranění světlíků - nosná konstrukce - ocelové profily, zasklení - sklo , drátosklo
B2	Odstranění živičné krytiny střech do 30° 2vrstvé
B3	Ubourání zděných stěn a příček do tl . 300 mm
B4	Odstranění nosných konstrukcí střech
B5	Odstranění výlní otvorů (okna, dveře)
B6	Odstranění betonových podlah (předpokl tl 300 mm) v celém rozsahu objektu
B7	Ubourání montážních jímek pod úroveň ubourávané podlahy

Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických objektů

Předpokládaný rozsah –

1. Vytyčení a odpojení stavby od IS
2. Zajištění zaslepení IS dle vyjádření správců IS
2. Vykližení stavby od prvků PSV
3. Odstranění krytin střešních krytin a nosné konstrukce přestřešení
4. Odstranění svislých nosných a nenosných konstrukcí
5. Odstranění podlahových konstrukcí
6. Odstranění základových konstrukcí až na základovou spáru podlah
7. Dočištění stavby, stavební úpravy a nové konstrukce a předání pro další průběh stavby-

a) Přípravné práce

- Před zahájením bouracích prací musí být vymezen prostor odstranění stavby, vyznačeny a chráněny stávající inženýrské sítě v blízkosti bouraného objektu, které nesmí být stavebními pracemi dotčeny.
- Proveďte se odpojení, popř. kontrola odpojení veškerých inženýrských sítí.
- Z objektu se v předstihu vystěhuje ostatní technické a technologické zařízení a vybavení.
Odstraní se konstrukční prvky, které lze odstranit před odstraněním vlastní konstrukce, jako např. potrubí, elektrická vedení, zařízeníové předměty zdravotně technické instalace, dveřní výplně, okenní výplně apod.
- Drobné konstrukce budou likvidovány postupnou demontáží za pomoci malé mechanizace. Jedná se o odstranění střešní krytiny, zařízeníových předmětů apod.
- Hlavní nosná konstrukce bude odbourávána postupně od úrovně střechy k výškové úrovni základových konstrukcí.
- Je nutno dodržovat veškeré legislativní předpisy a postupy týkající se bezpečnosti práce, podrobnosti jsou zpracovány v samostatné části dokumentace

b) Odstranění konstrukce střechy

Postup odstranění

- Nejdříve bude odstraněna střešní krytina a klempířské prvky, dřevěné bednění, podhledy mezi střešními trámy. Jednotlivé dřevěné prvky krovu (trámy pultových střech) se postupně uvolní a snesou na úroveň terénu, kde budou rozřezány a připraveny k odvozu na skládku.
- Prvky budou uvolňovány tak, aby nedošlo ke ztrátě stability konstrukcí jako celku.

Technické prostředky

- Dle zvoleného technologického postupu může být využit jeřáb s dostatečně dlouhým ramenem.

c) Odstranění nosných zděných konstrukcí

Technické prostředky

- Odstranění stavebních konstrukcí se bude provádět pomocí těžké bourací techniky. Pro rozbíjení velkých kusů materiálu se použije strojní bourací kladivo.
- Pro odstranění vybouraného materiálu a jeho nakládání bude použit bagr s dostatečně dlouhým ramenem.

Postup prací

- Práce na odstranění budou probíhat směrem shora dolů

- Současně s obvodovými a středními nosnými stěnami budou odstraňovány konstrukce příček.
- Odbouraný materiál bude stržen na úroveň terénu, odkud bude následně odebírán pomocí bagru.
- Nástup se předpokládá z jedné strany s postupem vpřed a kontinuálním odebíráním odbouraného materiálu.
- Strojním bouracím kladivem se jednotlivé prvky rozruší.
- Na úrovni terénu se větší kusy cihelného zdiva rozbijí bouracím kladivem na potřebnou velikost
- Nabouraný materiál bude bagrem odtěžen a odvezen na zpevněnou betonovou plochu k dalšímu zpracování.
- Práce na odstranění stavby budou provedeny až k úrovni založení podlahových konstrukcí .
-
- Technické prostředky
- Odstranění stavby se bude provádět pomocí bourací techniky. Pro rozbíjení velkých kusů materiálu se použije strojní bourací kladivo.
- Pro odstranění vybouraného materiálu a jeho nakládání bude použit bagr s dostatečně dlouhým ramenem.

Další požadavky

- Materiál bude průběžně tříděn, nakládán, odvážen a ukládán dle kategorizace odpadů na místo určení.
- Při vlastním provedení se bude místo skrápět vodou v rozsahu potřebném pro snížení prašnosti.
- Při provádění odstranění stavby je nutné zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob na staveniště. Při provádění bouracích prací musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a hygienické předpisy.
- Veškeré vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a vstup na staveniště musí být zabezpečen.

d) Odstranění betonových konstrukcí (základů)

Postup stavebních prací

- Konstrukce spodní stavby tj. základová deska, základové pasy a technologické kanály budou odbourány až k úrovni založení podlažní konstrukce (předpoklad 300 mm pod úrovní stávajících podlah)
- Strojním bouracím kladivem se jednotlivé prvky rozruší.
- Na úrovni terénu se větší kusy betonu rozbijí bouracím kladivem na potřebnou velikost
- nabouraný materiál bude bagrem odtěžen a odvezen na zpevněnou betonovou plochu k dalšímu zpracování

Technické prostředky

- Pro rozbíjení velkých kusů materiálu se použije strojní bourací kladivo
- Pro odstranění vybouraného materiálu a jeho nakládání bude použit bagr s dostatečně dlouhým ramenem.

Další požadavky

- Materiál bude průběžně tříděn, nakládán, odvážen a ukládán dle kategorizace odpadů na místo určení.
- Při vlastním provedení prací se bude místo skrápět vodou v rozsahu potřebném pro snížení prašnosti.
- Po odstranění určených základových konstrukcí bude provedeno zasypání základové jámy vhodnou zeminou po vrstvách mocnosti cca 0,25 m se současným hutněním na předepsanou hodnotu.
- Při provádění odstranění stavby je nutné zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob na staveniště. Při provádění stavebních prací musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a hygienické předpisy.
- Veškeré vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a vstup do areálu musí být zabezpečen.

e) Nakládání s odpady

Vybourané materiály a suť budou v průběhu bouracích prací tříděny s ohledem na jejich možnou recyklaci nebo uložení na skládkách příslušných kategorií. Drcení a recyklace bude prováděna drtičem.

Ocelové konstrukce budou upraveny na ocelový šrot a zpracovány v areálu firmy na druhotné suroviny.

Veškeré neznečištěné recyklovatelné konstrukce (cihelné, betonové, železobetonové) budou recyklovány pro další použití, nevyužitelná část těchto konstrukcí bude odvezena a uložena na skládku.

Ostatní nerecyklovatelné konstrukce a suť (asfaltová lepenka, tepelné izolace, střešní krytina apod.) budou odvezeny a uloženy na řízených skládkách příslušných kategorií.

f) Bezpečnost práce

- Při provádění prací budou dodržována základní pravidla BOZP

Přehled vybraných technických norem týkajících se bezpečnosti práce ve stavebnictví

- ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny – prostory pro výrobu a skladování a manipulaci
- ČSN EN ISO 6165 Stroje pro zemní práce. Základní typy. Identifikace, termíny a definice
- ČSN ISO 9244 Stroje pro zemní práce. Bezpečnostní značky a označení rizika. Všeobecné zásady
- ČSN ISO 10968 Stroje pro zemní práce. Ovladače obsluhy
- ČSN ISO 3457 Stroje pro zemní práce. Ochranné kryty. Definice a požadavky
- ČSN ISO 7130 Stroje pro zemní práce. Návod pro výcvik řidiče
- ČSN ISO 8152 Stroje pro zemní práce. Provoz a údržba. Výcvik mechaniků
- ČSN ISO 6750 Stroje pro zemní práce. Příručka obsluhy. Obsah a provedení
- ČSN ISO 12510 Stroje pro zemní práce. Provoz a údržba. Pokyny pro udržovatelnost
- ČSN EN 474-1-11 Stroje pro zemní práce. Bezpečnost – část 1 až 11
- ČSN 73 3050 Zemné práce. Všeobecná ustanovenia
- ČSN EN 13331-1,2 Pažící systémy pro výkopy (73 8121). Část 1 : Požadavky na výrobky, Část 2 : Posouzení výpočtem nebo zkouškou
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení
- ČSN 05 0610 – práce se zvýšeným požárním nebezpečím (řezání plamenem)
- ČSN 73 8101 Lešení, společná ustanovení
- ČSN 73 8102 Pojízdna a volně stojící lešení
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN EN 12812 Podpěrná lešení, Požadavky na provedení a obecný návrh (73 8108)
- ČSN EN 12811-1 Dočasné stavební konstrukce, Část 1 : Pracovní lešení, Požadavky na provedení a obecný návrh (73 8123)
- ČSN EN 365 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Všeobecné požadavky a návody k používání, údržbě, periodické prohlídce, opravě, značení a balení (83 2601)
- ČSN EN 361 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky, Zachycovací postroje (83 2620)
- ČSN EN 354 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky, Spojovací prostředky (83 2621)
- ČSN EN 363 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky, Systémy zachycení pádu
- ČSN EN 364 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky, Zkušební metody (82660)

Provádění bouracích prací

Bourací práce mohou být prováděny jen na základě technologického postupu stanoveného dodavatelem stavby. Ten je zpracován až po provedení zevrubné prohlídky a průzkumu stavby bouraného objektu. Musí být zpracován tak, aby nedošlo v průběhu bouracích prací k nekontrolovatelnému porušení stability buď celého objektu, nebo jeho částí. Při průzkumu je nutno zjistit stav objektu a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů. O průzkumu má být vyhotoven zápis a z tohoto zápisu a fyzické prohlídky objektu potom musí vycházet autor technologického postupu. Technologický postup (prováděcí předpis) bude zpracován realizační firmou na základě přesně stanovených použitých technických prostředků,

počtu pracovníků, pracovní doby realizace bouracích prací apod. Bourací práce mohou být zahájeny na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka a měly by být prováděny za jeho stálého dozoru. Materiál z bourané části objektu musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.

Pro odstranění jednotlivých objektů bude prováděcí firmou zpracován podrobný prováděcí předpis bouracích prací.

Prostor stavebních prací bude ohrazen výstražnými páskami, všechny vstupy do objektu a dotčený pozemek budou výrazně označeny a zajištěny proti vstupu osob v době bourání.

V případě nasazení techniky nebudou na objektu prováděny jiné bourací práce, tj. bude zamezen přístup osob do ochranného pásma stroje min. 15 m (nebezpečný dosah stroje) a bude uzavřen bezpečnostní okruh pracovníky zhotovitele tak, aby byla zajištěna místa pod místem práce a zamezen vstup do objektů. Stavební práce budou prováděny za dozoru statika.

Provoz a používání strojů a technických zařízení

Stroje, které jsou ve stavebnictví používány, musí být používány k účelům a způsobem, pro který jsou technicky způsobilé. Ke stroji musí mít dodavatel stavebních prací návod výrobce (nebo prodejce). Tento návod musí být v českém jazyce a musí se týkat obsluhy a údržby stroje. Stroj může obsluhovat pouze kvalifikovaná osoba. Pracovník musí být fyzicky a duševně způsobilý stroj ovládat, musí být prokazatelně seznámen s bezpečnostními předpisy a návodem. Pokud je u stroje předepsáno zvláštní **výstražné signalizační zařízení**, je signalizováno uvedení stroje do chodu zvukovým popř. světelným výstražným signálem.

Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Způsob zajištění zaměstnanců proti pádu z výšky upravuje **nařízení vlády č. 362/2005 Sb., O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky**.

Provádění zemních prací

Před zahájením výkopových prací musí být zajištěno investorem vytyčení veškerých inženýrských sítí. Musí být jednoznačně ověřeno a potvrzeno vedení sítí jejich provozovateli. Než se začnou provádět výkopové práce, musí odpovědný pracovník vyznačit na povrchu vedení sítí a jiných překážek, s těmito trasami musí seznámit zaměstnance, kteří příslušné práce provádějí, dále je musí seznámit i s ochrannými pásmy.

Stavba bude řádně označena s upozorněním na zákaz vstupu na staveniště, výkopy budou ohrazeny zábradlím výšky 1,1 m. Zábradlí se musí skládat z horního madla, jedné mezilehlé tyče a stabilních sloupků ve vzdálenosti větší než 1,5 m od hrany výkopu.

Stěny výkopů musí být zajištěny proti sesunutí. Svislé stěny ručně kopaných výkopů musí být v zastavěném území zajištěny pažením od hloubky 1,3 m. Pracovník odpovědný za provádění zemních prací musí stav výkopů kontrolovat a provádět případnou údržbu pažení, zábran apod. před prvním vstupem do výkopu a po přerušení delším než 24 hod.

ZPŮSOB ODPOJENÍ IS-SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, PITNÁ A UŽITKOVÁ VODA, TOPENÍ

Přesné umístění napojení inženýrských sítí bude upřesněno při vytyčení inženýrských sítí. Bude provedeno zaslepení kanalizace buď na stoce (např. v šachtě, do které je zaústěna odbočka, tuto odbočku zabetonovat dle skutečnosti zjištěné na stavbě)

V případě kdy nebude zjištěno zaústění přípojek nebo pokud to bude technicky nemožné nebo těžce proveditelné nebo se nezjistí trasa, bude potrubí

odříznuto a na konci potrubí bude vytvořen cca 1 m tlustý „špunt“.

Analogicky budou zaslepeny rozvody vody (zaslepením nebo zavařením apod.) a topení

D.2. Nové konstrukce a stavební úpravy

Budou provedeny stavební úpravy na bouraných a okolních stavebních konstrukcích , zvláště objektu SO 01, tak aby se zamezilo nežádoucímu pohybu na pozemku a uvnitř objektu SO 01 po odstranění SO 02.

Jedná se o následující stavební úpravy-

D.2.-1. STŘEŠNÍ PLOTOVÉ STŘÍŠKY

Po odbourání stěn na hranici pozemku v severní straně objektu SO 02 do výše 2 m od přilehlého chodníku v ulici ŽIŽKOVA a mezi jednotlivými výškovými předěly jednotlivých prostor původního objektu SO 02 ve směru východ západ budou instalovány na ubourané zdivou ochranné stříšky z plotovek KB z důvodu zamezení deťové vody do cihelného zdiva.

D.2.-2 ZAZDÍVKA OTVORŮ DVEŘNÍCH a OKENNÍCH

Po odbourání SO 02 se stávající dveře mezi SO 01 a SO 02 zazdí cihelným zdivem tepelně izolačním o tl 300 mm v celém rozsahu po vybourání dveří včetně rámu. Celkem se jedná o 2 x vstupní dveře 900/1970. Dále bude provedeno částečné dozdění otvorů po vybourání luxfer v severní straně objektu do výšky +2 m nad okolní přilehlý chodník.

D.2-3 ZÁSYP PODSKLEPENÉ ČÁSTI – MONTÁŽNÍCH JÍMEK SO 02-

Veškeré podzemní prostory pod úrovní ubourané podlahy SO 02 – montážní jímky se zasypou recyklátem z vybouraných nekontaminovaných hmot.

D.2.-4 ROZPROSTŘENÍ ZEMINY A ZATRAVNĚNÍ-

Po vybourání SO 02 a provedení výše uvedených stavebních úprav bude provedeno rozprostření ornice v mocnosti min 300 mm a osetí travním semenem jednotlivých ploch vymezených výškovými zídkami.

TEPELNÉ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

V této části PD nebylo řešeno , řešeno v původní projektové dokumentaci.

ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Viz původní PD.

E) VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

a) Vliv na obyvatelstvo

Stavbou nevzniknou zdravotní rizika pro obyvatelstvo.
Provoz neovlivní negativně životní prostředí v daném území.

b) Vliv na ekosystémy

1) Vliv na ovzduší a klima

Stavba nemá negativní vliv na ovzduší a klima.

2) Vliv na vodu

Stavba nemá negativní vliv na vodu. Podzemní voda nebude běžným provozem stavby dotčena.

3) Vliv na půdu, území a geologické podmínky

Stavba neovlivňuje kvalitu okolní půdy. Nemění výrazně topografii území, neohrožuje stabilitu okolního terénu a nemá erozivní účinky.

4) Vliv na flóru a faunu

Stavba se nachází v zastavěné části města Litvínov. Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na flóru a faunu. Realizace stavebních úprav bude probíhat plně v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

5) Vliv na antropogenní systémy

Stavba nenarušuje žádné chráněné objekty ani archeologické, geologické či paleontologické památky.

6) Vlivy na strukturu a funkční využití území

Stavba nemá negativní vliv na dopravu. Estetická kvalita území nebude stavbou znehodnocena a stavba se svým architektonickým a výtvarným ztvárněním hodí do zastavěné části města.

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Bude využita stávající obslužná komunikace v Žižkově ulici.

F. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

není řešeno.

G. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Projektem byly dodrženy veškeré obecné požadavky na výstavbu.

ODPADY VZNIKLÉ V DŮSLEDKU UBOURÁNÍ NADZEMNÍ ČÁSTI SO 02 -

ODPADY

Při provádění stavby vznikne určité množství odpadů, se kterým původce odpadu (zhotovitel stavby) musí nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech a prováděcích vyhlášek č. 93/2016 Sb., kterou se vydává katalog odpadů.

Původce bude s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů. Odpady budou využity nebo odstraňovány podle druhů a kategorií. Zneškodnění odpadů bude provedeno oprávněnou firmou pro likvidaci stavebního materiálu a sutě (popřípadě dalších odpadů) a to na skládku k tomu určenou. Zhotovitel díla má povinnost likvidovat odpad pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a doložit doklad o zneškodnění všech vzniklých odpadů.

17 00 00 – Stavební a demoliční odpady- předpokládané množství

17 00 00 – Stavební odpady

č.odpadu	název odpadu	původ	kateg.	množství	místo likvidace
170501	Zemina	výkop	0	0 m3	na pozemku
150101	Papírové nebo lepenkové obaly	obaly	0	0,05 t	skládkování
150102	Plastové obaly	obaly	0	0,02 t	skládkování
170405	Železo a ocel			30,00t	Sběrné suroviny
170102	Cihly		0	174,00t	Recyklace, skládkování
170202	Sklo		0	1,30t	skládkování
170101	Beton		0	354,00t	Recyklace, skládkování
170301	Asfalt. směsi		N	5,00t	skládkování
170201	Dřevo		0	18,00t	skládkování
170103	Keramika		0	0,03t	skládkování
			0		

Skutečné množství odpadů bude doloženo dokladovou částí o jednotlivých odpadech jejich likvidaci zhotovitelem stavby

ZÁVĚR

Projekt ve stupni pro provedení stavby- změna stavby před dokončením stanovuje technický způsob řešení zadání. Projekt byl zpracován dle platných norem. Případné změny v projektu je možno provádět pouze po vzájemné dohodě s odpovědným projektantem.

Pro ocenění stavby do nabídky je nezbytné mít k dispozici a zhodnotit veškeré části PD a seznámit se se skutečným stavem stavby s ohledem na velké množství možných skrytých konstrukcí a dosti značné degradaci stavebních konstrukcí k datu zhotovení PD.

Zhotovitel je povinen před započítáním prací projektovou dokumentaci v rámci přípravy stavby řádně prostudovat a v případě připomínek, nejasností nebo dotazů tyto písemně předat objednateli. Na uvedené body pak bude projektantem adekvátně reagováno.

Podrobnosti zde neuvedené jsou zobrazeny ve výkresové dokumentaci, veškeré změny typu materiálu nebo postupů je nutné předem konzultovat s projektantem nebo zástupcem investora. Provádět změny je možné pouze na základě písemného souhlasu. V případě zjištění jakýchkoliv odchylek nebo nesrovnalostí během provádění oproti projektové dokumentaci, a to i v případě koordinace s ostatními profesními částmi, je nutné ihned kontaktovat projektanta pro zjištění stavu a zjednatí nápravy.

Stavební práce musí probíhat v souladu se všemi dotčenými normami a předpisy pro provádění prací a se všemi předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

Tato technická zpráva k projektu obsahuje všechny údaje a vysvětlivky předepsané platnými zákonnými ustanoveními, vyhláškami a směrnici, zejména zákonem 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu, prováděcí vyhláškou 132/98 sb., 499/2006 sb. a vyhláškou o obecných technických požadavcích na výstavbu 137/98 sb.

PODPISOVÝ LIST

Vypracoval :

.....
Ing Radek Křesák

Zodpovědný. projektant :

.....
Ing. Jindřich Janoušek

v Litvínově, duben 2019